Preisaushang für Tarif Zuhause 2024-R der LBS Saar

Preisverzeichnis

Achtung! Ein Kredit kostet Geld.

Tarif Zuhause 2024-R - TopZins-R			
Abschlussgebühr		1,6 %	der Bausparsumme
Jahresentgelt		18 €	
Verzinsung des Bausparguthabens	jährlich	0,10 %	
Verzinsung des Bauspardarlehens	jährlich	2,79 %	der Restschuld
Effektiver Jahreszins[1)]		3,22 % - 3,40 %	[1)]

Beispiel: Bauspardarlehen 2,79 % p.a. fester Sollzins im Tarif Zuhause 2024-R - TopZins-R, 3,33 % effektiver Jahreszins ab Zuteilung ohne Kosten einer Grundschuldeintragung, Bausparsumme 50.000 €, Nettodarlehensbetrag 32.500 €, 105 monatliche Raten von 350 € zzgl. letzter anteiliger Rate von 90 €, Abschlussgebühr 800 €, Gesamtbetrag: 37.360,03 €; Darlehensgeber LBS Landesbausparkasse Saar (rechtlich unselbständige Einrichtung der Landesbank Saar), Beethovenstraße 35-39, 66111 Saarbrücken. Stand 01.07.2024.

Tarif Zuhause 2024-R - TopRate-R			
Abschlussgebühr Jahresentgelt		1,6 % 18 €	der Bausparsumme
Verzinsung des Bausparguthabens	jährlich	0,10 %	
Verzinsung des Bauspardarlehens	jährlich	2,99 %	der Restschuld
Effektiver Jahreszins[1)]		3,27 % - 3,44 %	[1)]

Beispiel: Bauspardarlehen 2,99 % p.a. fester Sollzins im Tarif Zuhause 2024-R - TopRate-R, 3,37 % effektiver Jahreszins ab Zuteilung ohne Kosten einer Grundschuldeintragung, Bausparsumme 50.000 €, Nettodarlehensbetrag 32.500 €, 180 monatliche Raten von 225 € zzgl. letzter anteiliger Rate von 201 €, Abschlussgebühr 800 €, Gesamtbetrag: 41.220,67 €; Darlehensgeber LBS Landesbausparkasse Saar (rechtlich unselbständige Einrichtung der Landesbank Saar), Beethovenstraße 35-39, 66111 Saarbrücken. Stand 01.07.2024.

Tarif Zuhause 2024-R - Klimafit-R			
Abschlussgebühr Jahresentgelt		1,6 % 18 €	der Bausparsumme
Verzinsung des Bausparguthabens	jährlich	0,50 %	
Bonus [2)]	jährlich	0,50 %	[2)]
Verzinsung des Bauspardarlehens	jährlich	3,49 %	der Restschuld
Effektiver Jahreszins[1)]		3,74 % - 4,35 %	[1)]

Beispiel: Bauspardarlehen 3,49 % p.a. fester Sollzins im Tarif Zuhause 2024-R - Klimafit-R, 3,87 % effektiver Jahreszins ab Zuteilung ohne Kosten einer Grundschuldeintragung, Bausparsumme 50.000 €, Nettodarlehensbetrag 25.000 €, 231 monatliche Raten von 150 € zzgl. letzter anteiliger Rate von 111 €, Abschlussgebühr 800 €, Gesamtbetrag: 35.160,85 €; Darlehensgeber LBS Landesbausparkasse Saar (rechtlich unselbständige Einrichtung der Landesbank Saar), Beethovenstraße 35-39, 66111 Saarbrücken. Stand 01.07.2024.

Stand 20.11.2026

[1)] Der effektive Jahreszins und der Gesamtbetrag enthalten keine Kosten für Grundschulden. Sofern Grundschuldeintragungskosten anfallen, können sich der effektive Jahreszins und der Gesamtbetrag erhöhen.

[2)] Der Bonus im Tarif Zuhause 2024-R / Tarifvariante Klimafit-R entfällt bei Guthabenauszahlung vor Ablauf von 7 Jahren seit dem 1. des Monats, in dem der Bausparvertrag abgeschlossen wurde. Der Bonus wird maximal für die Dauer von 10 Jahren gewährt.

Hinweis zur Einlagensicherung

Die LBS Landesbausparkasse Saar gehört dem Sicherungssystem der Deutschen Sparkassen-Finanzgruppe an. Weitere Hinweise erhalten Sie unter § 19 Abs. 1 der Allgemeinen Bedingungen für Bausparverträge (ABB) oder über www.dsgv.de/sicherungssystem

Vordruck 4500R /Version 11/2026/rec-Nr. 263-26